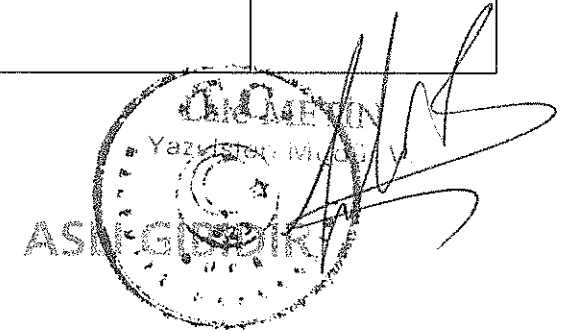


UCA BELEDİYESİNİN 2024 ARALIK AYI TOPLANTISININ 2. BİRLEŞİMİ 04/12/2024 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

Aralık Ayı 2. Birleşimin 1. Oturumu

<u>KARAR TARİHİ</u>	<u>KARAR SAYISI</u>	<u>TEKLİFİN ÖZETİ</u>	<u>ALINAN KARAR</u>																					
04.12.2024	176	<p>Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 36(2) maddesine istinaden, ekli cetveldeki aktarmaların yapılması istemi incelenmiş olup;</p> <p>Ekli cetvelde gösterilen aktarmaların yapılması hususunda, Adalet ve Kalkınma Partisi ve Milliyetçi Hareket Partisi üyelerinin RET oylarına karşın Cumhuriyet Halk Partisi üyelerinin KABUL oylarıyla, önerenin Plan ve Bütçe Komisyonunca oy çokluğuyla KABULÜNE dair rapor.</p> <table border="1"><thead><tr><th colspan="7">PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ</th></tr><tr><th>KURUMSAL SINIFLANDIRMA</th><th>FONKSİYONEL SINIFLANDIRMA</th><th>FİNANS TİPİ</th><th>EKONOMİK SINIFLANDIRMA</th><th>AÇIKLAMA</th><th>EKLENEN</th><th>DÜŞÜLEN</th></tr></thead><tbody><tr><td>46.35.11.43</td><td>08.1.0</td><td>5</td><td>03.05</td><td>HİZMET ALIMLARI</td><td></td><td>23.022.000,00</td></tr></tbody></table>	PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ							KURUMSAL SINIFLANDIRMA	FONKSİYONEL SINIFLANDIRMA	FİNANS TİPİ	EKONOMİK SINIFLANDIRMA	AÇIKLAMA	EKLENEN	DÜŞÜLEN	46.35.11.43	08.1.0	5	03.05	HİZMET ALIMLARI		23.022.000,00	
PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ																								
KURUMSAL SINIFLANDIRMA	FONKSİYONEL SINIFLANDIRMA	FİNANS TİPİ	EKONOMİK SINIFLANDIRMA	AÇIKLAMA	EKLENEN	DÜŞÜLEN																		
46.35.11.43	08.1.0	5	03.05	HİZMET ALIMLARI		23.022.000,00																		



UCA BELEDİYESİNİN 2024 ARALIK AYI TOPLANTISININ 2. BİRLEŞİMİ 04/12/2024 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

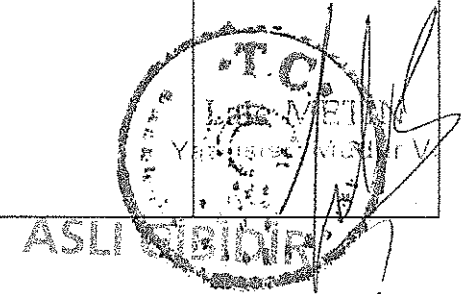
Aralık Ayı 2. Birleşimin 1. Oturumu

04.12.2024

176

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ						
KURUM SAL SINIFLANDIRMA	FONKSİYON EL SINIFLANDIRMA	FİN ANS TİPİ	EKONOMİK SINIFLANDIRMA	AÇIKLAMA	EKLENEN	DÜŞÜLEN
46.35.11.31	04.5.1	5	03.08	GAYRİMENKUL MAL BAKIM VE ONARIM GİDERLERİ		13.000.000,00

TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ						
KURUM SAL SINIFLANDIRMA	FONKSİYON EL SINIFLANDIRMA	FİN ANS TİPİ	EKONOMİK SINIFLANDIRMA	AÇIKLAMA	EKLENEN	DÜŞÜLEN
46.35.11.39	05.1.0	5	03.05	HİZMET ALIMLARI	2.672.000,00	



UCA BELEDİYESİNİN 2024 ARALIK AYI TOPLANTISININ 2. BİRLEŞİMİ 04/12/2024 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

Aralık Ayı 2. Birleşimin 1. Oturumu

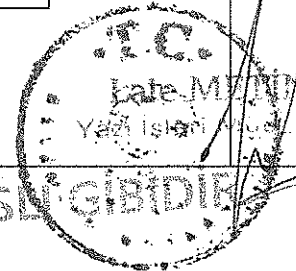
14.12.2024

176

MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ						
KURUMSAL SINIFLANDIRMA	FONKSİYONEL SINIFLANDIRMA	FİNANS TİPİ	EKONOMİK SINIFLANDIRMA	AÇIKLAMA	EKLENEN	DÜŞÜLEN
46.35.11.32	01.1.2	5	04.02	DİĞER İÇ BORÇ FAİZ GİDERLERİ	18.400.000,00	
46.35.11.32	01.1.2	5	03.04	GÖREV GİDERLERİ	2.950.000,00	

ULAŞIM HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ						
KURUMSAL SINIFLANDIRMA	FONKSİYONEL SINIFLANDIRMA	FİNANS TİPİ	EKONOMİK SINIFLANDIRMA	AÇIKLAMA	EKLENEN	DÜŞÜLEN
46.35.11.46	01.3.9	5	03.07	MENKUL MAL GAYRIMADDİ HAK ALIM BAKIM VE ONARIM GİDERLERİ	12.000.000,00	
GENEL TOPLAM					36.022.000,00	36.022.000,00

Önergenin, komisyondan geldiği şekliyle aynen kabulüne OY BİRLİĞİ ile karar verildi.

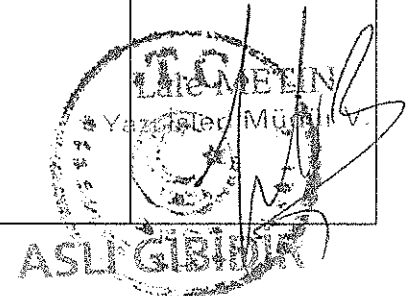


2025 Mali Yılına ilişkin revize edilen ücret tarifelerinin görüşülerek, karar alınması istemi incelenmiş olup;

2025 Mali Yılına ilişkin revize edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğü, Temizlik İşleri Müdürlüğü ve Harita Müdürlüğü'ne ait ücret tarifelerinin Adalet ve Kalkınma Partisi ve Milliyetçi Hareket Partisi üyelerinin RET oylarına karşın Cumhuriyet Halk Partisi üyelerinin KABUL oylarıyla önergenin **Plan ve Bütçe Komisyonunca** oy çokluğu ile **KABULÜNE** dair rapor.

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

İMAR DURUMU BELGE ÜCRETLERİ	E-İMAR SİSTEMİNDEN BAŞVURU
YAZILI İMAR DURUMU ÜCRETİ (ADET)	₺1.500,00
ÇİZİLİ İMAR DURUMU ÜCRETİ :	
0-200 M ² ARASI	₺4.218,75
201-500 M ² ARASI	₺5.625,00
501-1500 M ² ARASI	₺8.437,50
1501-3000 M ² ARASI	₺11.250,00
3001 M ² VE ÜZERİ	₺15.000,00
İMAR DURUMU DEĞİŞİKLİK YOKTUR ONAYI (ADET)	₺1.125,00
YER SEÇİM BELGESİ ÜCRETİ (ADET)	₺3.000,00



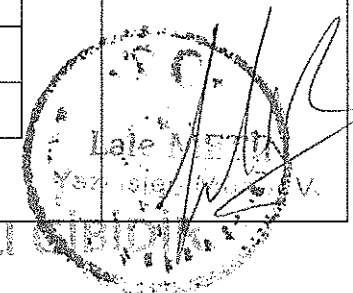
UCA BELEDİYESİNİN 2024 ARALIK AYI TOPLANTISININ 2. BİRLEŞİMİ 04/12/2024 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

Aralık Ayı 2. Birleşimin 1. Oturumu

04.12.2024

177

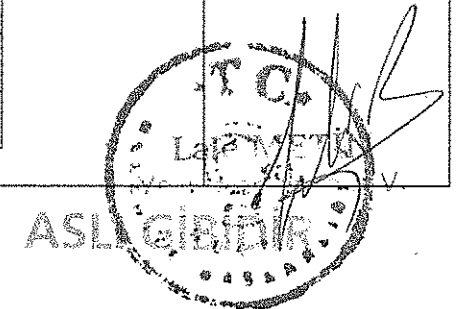
OTOPARK ETÜDÜ İÇİN ADA İNCELEMESİ BAŞVURUSU (ADET)	₺1.593,75
İMAR DURUMU (ASLI GİBİDİR)	₺937,50
KISITLILIK BELGESİ ÜCRETİ (ADET)	₺937,50
YAPI RUHSAT ÜCRETLERİ	E-İMAR SİSTEMİNDEN BAŞVURU
PROJE TETKİK ÜCRETİ	
KONUT (M2)	₺67,50
İŞYERİ (M2)	₺75,00
ASANSÖR AVAN PROJE TETKİK ÜCRETİ (ADET)	₺1.687,50
FOSEPTİK PROJESİ TETKİK ÜCRETİ (ADET)	₺1.031,25
HİDROFOR PROJESİ TETKİK ÜCRETİ (ADET)	₺1.987,50
ZEMİN ETÜD RAPORU İNCELEME VE TETKİK ÜCRETİ (ADET)	₺3.000,00
YAPI RUHSAT ASLI GİBİDİR (ADET)	₺187,50
YAPI METRAJ ÜCRETİ (M ²)	₺9,38
İSTİNAT-İKSA DUVARI PROJE TETKİK ÜCRETİ (M ²)	₺46,25
TADİLAT PROJELERİ TETKİK ÜCRETİ - ETKİLENEN ALANLAR İÇİN:	
KONUT (M2)	₺103,75
İŞYERİ (M2)	₺168,75
ISITMA SİSTEMİ DEĞİŞİKLİĞİ TADİLAT ÜCRETİ :	



DUCA BELEDİYESİNİN 2024 ARALIK AYI TOPLANTISININ 2. BİRLEŞİMİ 04/12/2024 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS
TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

Aralık Ayı 2. Birleşimin 1. Oturumu

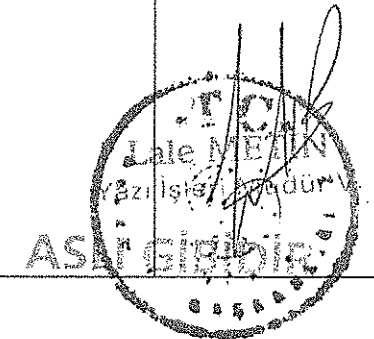
04.12.2024	177	0-200 M ² ARASI	₺8.437,50
		201-500 M ² ARASI	₺14.062,50
		501-1000 M ² ARASI	₺20.625,00
		1001-2500 M ² ARASI	₺25.312,50
		2501-5000 M ² ÜZERİ	₺33.750,00
		5001 M ² VE ÜZERİ	₺43.125,00
		İSİM DEĞİŞİKLİĞİ RUHSAT ÜCRETİ	₺4.687,50
		<u>YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ ÜCRETLERİ</u>	E-İMAR SİSTEMİNDEN BAŞVURU
		YAPI KULLANMA TETKİK ÜCRETİ	
		KONUT (M2)	₺56,25
		İŞYERİ (M2)	₺93,75
		TADİLAT YAPI KULLANMA TETKİK ÜCRETİ	
		KONUT (M2)	₺37,50
		İŞYERİ (M2)	₺65,63
		FOTOĞRAF TASDİK ÜCRETİ	₺1.312,50
		YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ ASLI GİBİDİR ÜCRETİ (ADET)	₺187,50
		HİDROFOR TETKİK ÜCRETİ (ADET)	₺2.343,75
		HAVALANDIRMA TESİSATI TETKİK ÜCRETİ (ADET)	₺2.812,50
FOSEPTİK TETKİK ÜCRETİ (ADET)	₺656,25		



UCA BELEDİYESİNİN 2024 ARALIK AYI TOPLANTISININ 2. BİRLEŞİMİ 04/12/2024 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

Aralık Ayı 2. Birleşimin 1. Oturumu

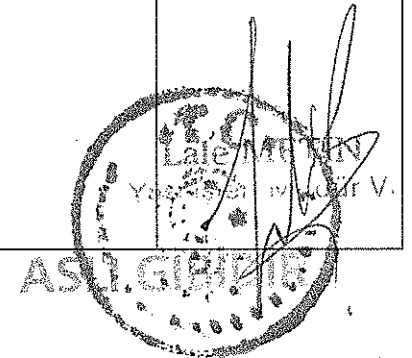
04.12.2024	177	PROJE TETKİK ÜCRETİ(KLİMA-VRF PROJESİ-SİHHİTESİSAT,KALORİFER ENERJİ KİMLİK BELGESİ)	
		1-5 DAİREYE KADAR(ADET)	₺3.750,00
		5-10 DAİREYE KADAR (ADET)	₺2.812,50
		11 DAİRE VE ÜZERİ (ADET)	₺6.750,00
		KOMİSYON BAŞVURU ÜCRETLERİ (ADET)	₺2.812,50
		KİTLE TASTIĞI (ADET)	₺2.812,50
		EVRAK ASLI GİBİDİR (ADET)	₺46,88
		İŞ DENEYİM BELGESİ DÜZENLENMESİ (ADET)	₺3.750,00
		EXPERTİZ ÜCRETİ (ADET)	₺2.343,75
		KAT İRTİFAKI PROJE OZALİT BEDELİ (Bağımsız bölüm adet)	₺1.500,00
		NORMAL PROJE OZALİT BEDELİ (M)	₺33,75
		ÖN ONAY BAŞVURU ÜCRETİ (ADET)	₺2.812,50
		MUVAKKAT İNŞAAT BAŞVURU ÜCRETİ (ADET)	₺4.687,50
		YIKIM İZİNİ ÜCRETİ (M²)	₺46,88
		NET ALAN BAŞVURU ÜCRETİ (ADET)	₺1.875,00
		TEKNİK ALTYAPI BEDELİ	₺1.406,25
		YERİNDE TETKİK ÜCRETİ (ADET)	₺2.343,75
0-4 KAT ARASI ASANSÖR TESCİL BELGESİ ONAY ÜCRETİ	₺2.812,50		
4-8 KAT ARASI ASANSÖR TESCİL BELGESİ ONAY ÜCRETİ	₺4.218,75		



UCA BELEDİYESİNİN 2024 ARALIK AYI TOPLANTISININ 2. BİRLEŞİMİ 04/12/2024 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS
TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

Aralık Ayı 2. Birleşimin 1. Oturumu

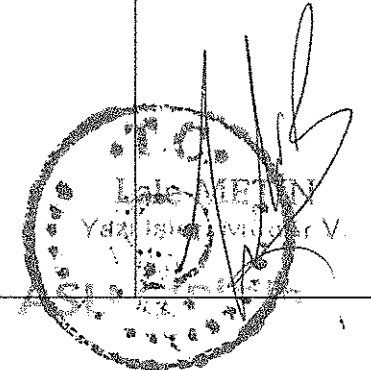
04.12.2024	177	8 KAT VE ÜZERİ ASANSÖR TESCİL BELGESİ ONAY ÜCRETİ	₺6.562,50
		BASİT TAMİRAT BAKIM ONARIM İZİN ÜCRETİ	₺3.125,00
		GÜNEŞ ENERJİ SİSTEMİ (GES) UYGUNLUK İZİNİ (Panel M ²)	₺56,25
		YAPI SAHİBİ GERÇEK KİŞİ (ADET)	₺312,50
		YAPI SAHİBİ TÜZEL KİŞİ (ADET)	₺625,00
		PROJE MÜELLİFLERİ (ADET)	₺1.875,00
		ŞANTIYE ŞEFİ (ADET)	₺1.875,00
		MÜTEAHHİT (ADET)	₺5.000,00
		YAPI DENETİM (ADET)	₺3.125,00
		BKS SİSTEM ONAYI (M ²)	₺2,50
		E İMAR DİJİTAL ONAY SİSTEMİNE KAYIT- YILLIK AKTİVASYON	₺2.000,00
		E İMAR PROJE/RUHSAT SİSTEMİ KULLANIMI VE SMS BİLDİRİM ÜCRETİ (DOSYA BAŞINA)	₺1.000,00
		3 DEFA İNCELENİP DÜZELTME TALEP EDİLEN VE EKSİKLERİ NEDENİYLE İADE EDİLEN PROJENİN YENİDEN SİSTEME YÜKLENMESİ BAŞVURUSU(PROJE MÜELLİFİNE UYGULANIR)	₺4.000,00
		ONLİNE PROJE İNCELEME SİSTEMİNDE TAMAMLANAN ELEKTRONİK İMZALI PROJELERİN 1'ER TAKIM ÇIKTI ALINMASI VE ARŞİV NÜSHASININ AYNISIDIR İMZALAMA ÜCRETİ (İNŞAAT ALANI 200 M2 YE KADAR)	₺3.000,00
ONLİNE PROJE İNCELEME SİSTEMİNDE TAMAMLANAN ELEKTRONİK İMZALI PROJELERİN 1'ER TAKIM ÇIKTI ALINMASI VE ARŞİV NÜSHASININ AYNISIDIR İMZALAMA ÜCRETİ (İNŞAAT ALANI 200 M2-500M2 ARASI)	₺5.000,00		



BUCA BELEDİYESİNİN 2024 ARALIK AYI TOPLANTISININ 2. BİRLEŞİMİ 04/12/2024 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

Aralık Ayı 2. Birleşimin 1. Oturumu

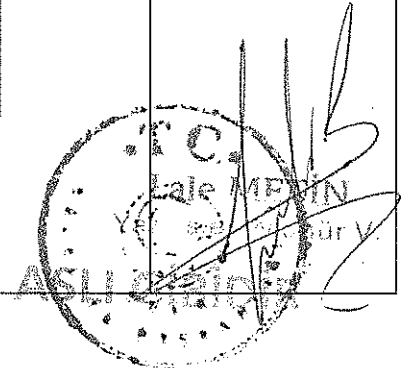
04.12.2024	177	ONLİNE PROJE İNCELEME SİSTEMİNDE TAMAMLANAN ELEKTRONİK İMZALI PROJELERİN 1'ER TAKIM ÇIKTI ALINMASI VE ARŞİV NÜSHASININ AYNISIDIR İMZALAMA ÜCRETİ (İNŞAAT ALANI 500M2-1000M2 ARASI)	₺7.500,00			
		ONLİNE PROJE İNCELEME SİSTEMİNDE TAMAMLANAN ELEKTRONİK İMZALI PROJELERİN 1'ER TAKIM ÇIKTI ALINMASI VE ARŞİV NÜSHASININ AYNISIDIR İMZALAMA ÜCRETİ (İNŞAAT ALANI 1000M2 DEN FAZLA)	₺10.000,00			
		TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ				
		Grup	Tipi	Aylık Ücret		
		1	Konut ve Kırsal Konut	90₺		
		Okul, Kurs, Kreş, Eğitim Merkezi, Anaokulu, Yuva vb. Eğitim ve Öğretim Faaliyeti Yapılan Binalar (Öğrenci Sayısı)				
		Grubu	Tipi	Derece	Aylık Ücret	
		2	5000 den büyük		1	200.000₺
			3000	4999	2	80.000₺
			2000	2999	3	40.000₺
750	1999		4	10.000₺		
500	749		5	8.000₺		
250	499		6	5.000₺		
100	249		7	4.000₺		
50	99		8	2.500₺		
20	49		9	1.500₺		
0	19		10	1.000₺		



BUCA BELEDİYESİNİN 2024 ARALIK AYI TOPLANTISININ 2. BİRLEŞİMİ 04/12/2024 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

Aralık Ayı 2. Birleşimin 1. Oturumu

04.12.2024	177	Hastane, Diğer Yataklı Sağlık Tesislerine Ait Binalar (Yatak Sayısı)				
		Grubu	Tipi	Derece	Aylık Ücret	
		3	751 den büyük		1	50.400₺
			500	750	2	45.000₺
			300	499	3	40.000₺
			150	299	4	14.850₺
			50	149	5	8.400₺
			20	49	6	5.550₺
			0	19	7	3.555₺
		Noterler ve Tüm Kamu Binaları (Okul ve Hastane Hariç) (Personel Sayısı)				
		Grubu	Tipi	Derece	Aylık Ücret	
		4	501 den büyük		1	16.800₺
			250	500	2	13.050₺
			100	249	3	9.300₺
			50	99	4	5.550₺
			20	49	5	3.750₺
			5	19	6	2.400₺
			0	4	7	1.087₺



04.12.2024

177

Diğer Ticari Faaliyet Göstermeyen Kamu ve Özel Olan Tüm Kurumlar, Aile Sağlık Merkezleri, Dernekler, Vakıflar (Personel Sayısı)

Grubu	Tipi	Derece	Aylık Ücret	
5	701 den büyük	1	65.250₺	
	250	700	2	50.400₺
	150	249	3	27.900₺
	100	149	4	16.800₺
	50	99	5	9.300₺
	10	49	6	4.650₺
	0	9	7	1.650₺

Kamu Kurumları Hariç Tüm Bürolar, Begosta Faaliyet Gösteren İşletmeler, Bankalar, Alım-Satım Ofisleri, Muayehaneler, Veterinerler, Diş Hekimi ve Diş Protez Laboratuvarı, Eczaneler, Spor Salonları, Güzellik Merkezleri vb. (Personel Sayısı)

Grubu	Tipi	Derece	Aylık Ücret	
6	81 den büyük	1	27.900₺	
	61	80	2	16.800₺
	41	60	3	9.300₺
	21	40	4	5.550₺
	0	20	5	3.600₺

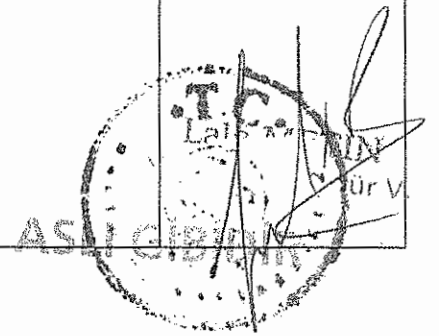


BUCA BELEDİYESİNİN 2024 ARALIK AYI TOPLANTISININ 2. BİRLEŞİMİ 04/12/2024 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

Aralık Ayı 2. Birleşimin 1. Oturumu

Her Türlü Yeme İçme (Restoran, Lokanta vb.), Hipodrom, Eğlence Yerleri, Marketler, Büfeler, Kiraathaneler, Aktarlar vb.
(Alan m²)

Grubu	Tipi		Derece	Aylık Ücret
7	5001 den büyük		1	100.000₺
	2000	5000	2	45.000₺
	1000	1999	3	27.900₺
	750	999	4	16.800₺
	500	749	5	9.300₺
	250	499	6	5.550₺
	100	249	7	3.600₺
	50	99	8	1.650₺
	0	49	9	750₺



BUCA BELEDİYESİNİN 2024 ARALIK AYI TOPLANTISININ 2. BİRLEŞİMİ 04/12/2024 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

Aralık Ayı 2. Birleşimin 1. Oturumu

04.12.2024

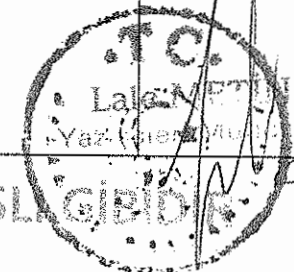
177

**Her Türlü Konaklama Tesisi (Otel, Hotel, Motel, Pansiyon ve Yurtlar vb.)
(Yatak Sayısı)**

Grubu	Tipi		Derece	Aylık Ücret
8	500 den büyük		1	50.400₺
	300	499	2	37.200₺
	200	299	3	22.350₺
	100	199	4	13.050₺
	50	99	5	6.450₺
	20	49	6	4.650₺
	0	19	7	2.700₺

**Ticari, Sınai, Zirai ve Mesleki İşletmeler (Terzi, Tesisatçı, İlaçlama vb.), Depolar,
Bakkal, Kasap, Manav, Şarküteri, Bay-Bayan Kuaförü ve Diğer Ticarethaneler
(Personel Sayısı)**

Grubu	Tipi		Derece	Aylık Ücret
9	701 den büyük		1	72.450₺
	250	700	2	37.200₺
	150	249	3	22.350₺
	100	149	4	13.050₺
	50	99	5	6.450₺
	10	49	6	3.600₺
	4	9	7	1.250₺
	0	3	8	500₺



3UCA BELEDİYESİNİN 2024 ARALIK AYI TOPLANTISININ 2. BİRLEŞİMİ 04/12/2024 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

Aralık Ayı 2. Birleşimin 1. Oturumu

04.12.2024

177

Grup	Tipi	Aylık Ücret
10	0-499 m ² Arası İmalat Yapılan İşyerleri, Kesimhane, Hayvan Besi ve Satış Yerleri	1.500₺

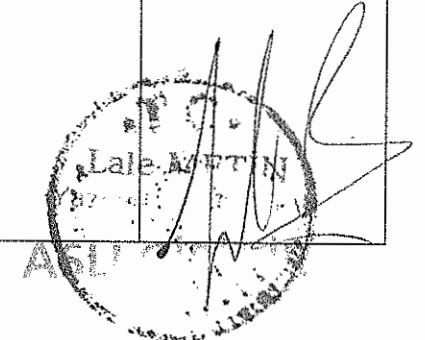
Grup	Tipi	Aylık Ücret
11	500 m ² Üstü İmalat Yapılan İşyerleri, Kesimhane, Hayvan Besi ve Satış Yerleri	2.500₺

Grup	Tipi	Aylık Ücret
12	Oto Tamir ve Bakım Servis Yerleri, Oto Alım Satım Ofisleri	750₺

Grup	Tipi	Aylık Ücret
13	Kuyu Atık Su Konut Dışı (Şantiyeler , Oto Yıkama ve Halı Yıkamalar Dahil)	1.750₺

Grup	Tipi	Aylık Ücret
14	Nato ve Askeri Binalar	72.000₺

Grup	Tipi	Günlük Ücret
15	Şarküteri, Balık, Sebze ve Meyve Pazaryerleri (Tezgah Başına x Gün)	250₺
	Bakliyat, Baharat, Züccaciye, Giyim Pazaryerleri (Tezgah Başına x Gün)	225₺
	Diğer Pazaryerleri (Tuhafiye, Bujiteri vb.) (Tezgah Başına x Gün)	175₺



BUCA BELEDİYESİNİN 2024 ARALIK AYI TOPLANTISININ 2. BİRLEŞİMİ 04/12/2024 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

Aralık Ayı 2. Birleşimin 1. Oturumu

04.12.2024

177

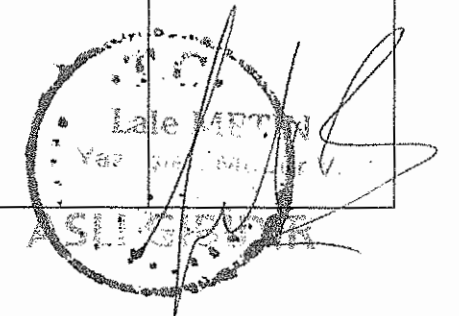
		2024 YILI	2025 YILI
Fenni Vasıtalarla Yapılacak Temizlik Ücreti (KDV hariçtir)			
a) Meskenlerden (tek sefer başı)		1.128,00 TL	1.692,00 TL
b) İşyerleri (tek sefer başı)		2.000,00 TL	3.000,00 TL
c) Fabrikalardan (tek sefer başı)		3.000,00 TL	4.500,00 TL
1- Yol süpürge aracı kiralama ücreti (saat ücreti) (KDV hariçtir.)		5.000,00 TL	7.500,00 TL
Konteyner Satış Bedeli (KDV hariçtir)			
*770LT Galvaniz Çöp Konteyneri Satış Bedeli (KDV hariçtir)		9.000,00 TL	14.000,00 TL
*3000 LT Yer üstü Çöp Konteyneri Satış Bedeli (KDV hariçtir)	60.000,00TL		90.000,00 TL
*Yer altı Çöp Konteyneri Satış Bedeli (KDV hariçtir)		90.000,00 TL	135.000,00 TL
Boş arsa temizliği ücreti (KDV hariçtir)			
a) 0-300m2 Alan için		4.236,00 TL	6.354,00 TL
b) 301m2-500m2 Alan için		6.768,00 TL	10.152,00 TL
c) 501m2-1000m2 Alan için		9.012,00 TL	13.518,00 TL
d) 1001m2 ve Üzeri Alan için		m2 x 11,28 TL	m2 x 16,92 TL

TC
Lale METİN
Yazı İşleri Müdürü V.
ASLI GIBI KIR

04.12.2024

177

HARİTA MÜDÜRLÜĞÜ			
	2024	2025	E-başvuruda uygulanacak olan %25 fazlası
1) 3194 sayılı İmar Kanununun 16'ncı maddesi işlemleri			
İfraz-Tevhit (Konut) m2	₺0,09		Bu ücretler Bakanlar Kurulu tarafından belirlenmekte olup, değiştirilmesi durumunda yürürlüğe girecek tarife uygulanacaktır.
İfraz-Tevhit (Ticaret) m2	₺0,12		
Kontrol ve tetkik ücreti	₺600,00	₺1.500,00	₺1.875,00



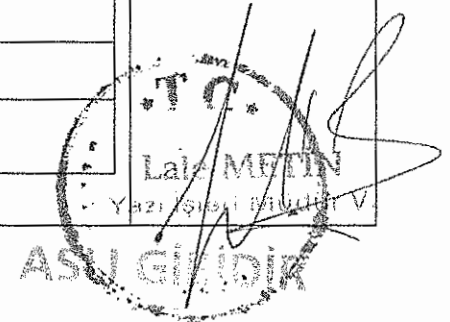
3UCA BELEDİYESİNİN 2024 ARALIK AYI TOPLANTISININ 2. BİRLEŞİMİ 04/12/2024 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

Aralık Ayı 2. Birleşimin 1. Oturumu

04.12.2024

177

2) 3194 sayılı İmar Kanununun 18'inci maddesi işlemleri			
İlk Parselasyon (konut) m2	£0,09		Bu ücretler Bakanlar Kurulu tarafından belirlenmekte olup, değiştirilmesi durumunda yürürlüğe girecek tarife uygulanacaktır.
İlk Parselasyon (ticaret) m2	£0,12		
Düzenleme Sahası Seçimi	£900,00	£1.500,00	£1.875,00
Parselasyon planı (18'inci Md) işlem dosyası kontrolü	-	£2.500,00	£3.125,00
3) Temel ve Su Basman Kontrollük			
Temel (Konut ve/veya Ticaret) (tapu alanı m2)	£11,00	£16,00	£20,00
Su Basman (Konut ve/veya Ticaret) (tapu alanı m2)	£11,00	£16,00	£20,00
4) Yapı Yeri Uygulama Korkisi (TUS)			
1-2 Katlı Yerler (Tapu Alanı m2)	£7,50	£11,00	£13,75
3-4 Katlı Yerler (Tapu Alanı m2)	£10,00	£15,00	£18,75
5 Katlı Yerler (Tapu Alanı m2)	£18,00	£27,00	£33,75
H Serbest Katlı Yerler (Tapu Alanı m2)	£25,00	£37,00	£46,25
Köyler: Uygulama İmar Planı Dışında Yerler (İnşaat Alanı M2)	£33,00	£50,00	£62,50
Konut dışı kentsel Çalışma Alanları (İnşaat Alanı M2)	£36,00	£50,00	£62,50
5) Yol Profili Onayı	£3.000,00	her metre için 30.00TL	£37,50
6) Yol Genişliğinin Belirlenmesi	£650,00	£1.000,00	£1.250,00
7) İmar paftası ve halihazır harita üzerine işleme	£450,00	£450,00	£562,50
8) Yapı yüksekliğinin belirlenmesi	£900,00	£1.450,00	£1.812,50
9) İmar Hattı belirleme ücreti	-	£1.500,00	£1.875,00



BUCA BELEDİYESİNİN 2024 ARALIK AYI TOPLANTISININ 2. BİRLEŞİMİ 04/12/2024 TARİHİNDE SAAT :16.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN MECLİS KARAR ÖZETLERİDİR.

Aralık Ayı 2. Birleşimin 1. Oturumu

04.12.2024	177	10) Yapı Aplikasyon Projesi Ücreti (bağımsız bölüm başına)	₺650,00	₺1.000,00	₺1.250,00
		11) Özel istemler ve Diğer Ücretler			
		Parsel başına ağaç ölçümü (4 ağaca kadar)	₺500,00	₺750,00	₺937,50
		Parsel başına ağaç ölçümü (her fazla ağaç için)	₺35,00	₺50,00	₺62,50
		Aslı Gibidir onaylı belge (sayfa başına)	₺70,00	₺100,00	₺125,00
		Eksikler ve değişiklikler nedeni ile ikinci kez işleme konu olan talep	₺500,00	₺500,00	₺625,00
		Ücret tarifesinde belirlenmemiş ve yıl içinde mevzuat çerçevesinde yürürlüğe konulan işlemler için	₺800,00	₺1.200,00	₺1.500,00
		12) Geçici Elektrik ve Su bağlanma yazısı (ayrı ayrı)	₺800,00	₺1.500,00	₺1.875,00
		NUMARATAJ ÜCRETLERİ			
		NUMARATAJ BELGESİ (BAĞIMSIZ BÖLÜM BAŞI)	₺500,00	₺750,00	₺937,50
		NUMARATAJ KROKİSİ(ADET)	₺500,00	₺750,00	₺937,50
		NUMARATAJ ASLI GİBİDİR (ADET)	₺100,00	₺200,00	₺250,00
		MEKANSAL ADRES VERİ TABANINA ADRES TESPİTİ GİRİŞ İŞLEMİ	₺150,00	₺225,00	₺281,25

Önergenin, komisyondan geldiği şekliyle aynen kabulüne OY BİRLİĞİ ile karar verildi.

Hüseyin BENZER
Meclis I. Başkan V.
İMZA

Tolga AVCI
KATİP
İMZA

Sedef CEM
KATİP
İMZA

Zülfiye KULA
KATİP

İMZA
T.C.
Laz MECLİSİ
Yaz İşleri Müdürlüğü
ASLI GİBİDİR